

Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU650S Super**

Ngày tạo: **03.04.2025**



MÔ TẢ SẢN PHẨM

BestSeal PU650S Super là chất phủ chống thấm polyurethane cao cấp với độ đàn hồi siêu cao, đóng rắn bằng phản ứng với hơi ẩm trong không khí tạo màng liên tục không mối nối.

ỨNG DỤNG

- Tường.
- Sàn mái.
- Sê-nô, sân thượng, ban công.

ƯU ĐIỂM

- Không có bọt khí bề mặt.
- Đặc tính kỹ thuật ưu việt, độ đàn hồi siêu cao.
- Lực bám dính vượt trội đối với đa số các loại bề mặt vật liệu
- Khả năng kháng kiềm, kháng nước, UV và chịu đựng thời tiết tốt.
- Thi công đơn giản.

THÔNG TIN SẢN PHẨM

Thành phần: Aromatic polyurethane.

Trạng thái: Chất lỏng sệt, màu xám.

Định mức sử dụng: 0.7 - 1.0 kg/m²/ lớp. Tối thiểu 2 lớp.

Đóng gói: 07; 15 kg/thùng.

Bảo quản: Nơi thoáng mát, khô ráo, nhiệt độ môi trường 15°C - 30°C.

Hạn sử dụng: 12 tháng kể từ ngày sản xuất.

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

Tiêu chuẩn: Phù hợp tiêu chuẩn chống thấm EN14891 Châu Âu.

Thời gian khô bề mặt: Tối thiểu 120 phút (ở 30 °C, độ ẩm môi trường 50%).

Độ giãn dài khi đứt: ≥ 650 %.

Cường độ kéo: ≥ 5.0 MPa.

Cường độ bám dính: ≥ 1.5 MPa.

Nhiệt độ môi trường thi công: Tối thiểu +5 °C / tối đa +40°C, độ ẩm môi trường tối đa của không khí là 75%.

CHUẨN BỊ BỀ MẶT

Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU650S Super**

Ngày tạo: **03.04.2025**



- Bề mặt cần chống thấm phải sạch, cứng chắc và được làm sạch khỏi dầu mỡ, bụi bẩn, rêu mốc, xi măng thừa, sơn, vật liệu chống thấm cũ và các tạp chất khác...
- Các khuyết tật trên bề mặt (vết nứt, lỗ rỗng...) cần được sửa chữa, trám vá bằng các sản phẩm sửa chữa chuyên dụng phù hợp của Bestmix (tham khảo bộ phận kỹ thuật).
- Độ ẩm bề mặt tối đa 4%.

QUY TRÌNH THI CÔNG

Trộn sản phẩm:

- Sản phẩm trộn sẵn, chỉ cần khuấy đều bằng máy trộn tốc độ chậm (để tránh hỗn hợp bị cuốn khí) trước khi sử dụng.

Thi công:

- BestSeal PU650S Super có thể được thi công bằng chổi quét, rulo lông ngắn hoặc máy phun phù hợp.

Lớp lót: Sử dụng hệ lớp lót BestPrimer gốc Epoxy hoặc PU phù hợp với độ ẩm bề mặt nền.

Lớp phủ: Một, hai hoặc ba lớp phủ BestSeal PU650S Super có độ dày theo yêu cầu thiết kế.

- Để đảm bảo khả năng chống thấm, BestSeal PU650S Super phải được thi công ít nhất 2 lớp theo chiều vuông góc với nhau để vật liệu phủ kín bề mặt cần chống thấm. Thời gian chờ giữa hai lớp tối thiểu 18h.

- Với yêu cầu chống thấm cao, thi công tối thiểu 03 lớp BestSeal PU650S Super.

- Những vị trí cần có lớp hoàn thiện bên trên lớp chống thấm BestSeal PU650S Super, lớp cuối cùng nên rắc cát thạch anh khô (kích thước hạt 0.4-0.8 mm) để tạo nhám bề mặt (rắc cát khi lớp BestSeal PU650S Super còn ướt) nhằm tạo lớp cầu nối tăng bám dính với lớp vật liệu hoàn thiện ở bước thi công tiếp theo.

- Đối với phần diện tích bề mặt thường xuyên chịu UV trong suốt quá trình sử dụng, phủ 02 lớp BestCoat PU714 (sau khi thi công lớp cuối cùng 72 giờ) để bảo vệ lớp BestSeal PU650S Super.

Lưu ý:

- Sử dụng hết sản phẩm sau khi mở.

- Tuyệt đối không thi công sản phẩm khi có mưa hoặc bề mặt nền có nước.

VỆ SINH

Vệ sinh dụng cụ, thiết bị thi công bằng BestThinner SC-01 hoặc bằng dung môi thích hợp trước khi vật liệu đông rắn.

HƯỚNG DẪN AN TOÀN

- Sản phẩm có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc lâu. Nên mang găng tay, khẩu trang và kính bảo hộ khi thi công.
- Trường hợp bị văng vào mắt, mũi, miệng... nên rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.
- Tránh để sản phẩm tiếp xúc với thực phẩm, vật dụng gia đình. Tránh xa tầm với trẻ em. Đổ bỏ sản phẩm dư thừa đúng nơi quy định của địa phương.

Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU650S Super**

Ngày tạo: **03.04.2025**



MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

- Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự kết quả kiểm tra nội bộ, hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi.
- Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này nên thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình.
- BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm tại website công ty.