

# Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU600 Safe&Strength**

Ngày tạo: **01.04.2025**



## MÔ TẢ SẢN PHẨM

BestSeal PU600 Safe&Strength là chất phủ chống thấm polyurethane cao cấp gốc nước với độ đàn hồi siêu cao.

## ỨNG DỤNG

- Tường.
- Sàn mái.
- Sê-nô, sân thượng, ban công.

## ƯU ĐIỂM

- Lực bám dính cao đối với đa số các loại bề mặt vật liệu.
- Độ đàn hồi siêu cao.
- Khả năng kháng kiềm, kháng nước và chịu đựng thời tiết tốt.
- Thi công đơn giản.
- Thân thiện với sức khỏe con người và môi trường.

## THÔNG TIN SẢN PHẨM

**Thành phần:** Polyurethane gốc nước.

**Trạng thái:** Chất lỏng sệt đặc, xám nhạt.

**Định mức sử dụng:** 0.5 - 0.8 kg/m<sup>2</sup>/lớp, tối thiểu 02 lớp.

**Đóng gói:** 05; 20 kg/thùng.

**Bảo quản:** Nơi thoáng mát, khô ráo, nhiệt độ môi trường 5°C - 35°C.

**Hạn sử dụng:** 12 tháng kể từ ngày sản xuất.

## THÔNG SỐ KỸ THUẬT

**Tiêu chuẩn:** Đạt tiêu chuẩn chống thấm EN14891 Châu Âu.

**Thời gian khô bề mặt:** tối thiểu 1 giờ (ở 30 °C, độ ẩm môi trường 50%).

**Thời gian khô hoàn toàn:** 14 ngày (ở 30 °C, độ ẩm môi trường 50%).

**Cường độ bám dính:** ≥ 1.5 MPa (trên nền bê tông đã chuẩn bị bề mặt).

**Cường độ kéo:** ≥ 5.0 MPa.

**Độ giãn dài khi đứt:** ≥ 600 %.

**Nhiệt độ môi trường thi công:** Tối thiểu +5 °C / tối đa +35°C.

# Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU600 Safe&Strength**

Ngày tạo: **01.04.2025**



## CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Bề mặt cần chống thấm phải sạch, cứng chắc và được làm sạch khỏi dầu mỡ, bụi bẩn, rêu mốc, xi măng thừa, sơn, vật liệu chống thấm cũ và các tạp chất khác...
- Các khuyết tật trên bề mặt (vết nứt, lỗ rỗng...) cần được sửa chữa, trám vá bằng các sản phẩm sửa chữa chuyên dụng phù hợp của Bestmix (tham khảo bộ phận kỹ thuật).
- Độ ẩm bề mặt tối đa 5%.
- Đối với bề mặt có độ hút nước hoặc độ ẩm cao: Cần được quét lớp lót BestPrimer EP602 trước khi thi công BestSeal PU600 Safe&Strength.

## QUY TRÌNH THI CÔNG

### Trộn sản phẩm:

- Sản phẩm trộn sẵn, chỉ cần khuấy đều trước khi sử dụng.

### Thi công:

Dùng cọ quét, ru-lô lông ngắn (hoặc vòi phun áp lực) quét mạnh tay và đều BestSeal PU600 Safe&Strength lên bề mặt đã được chuẩn bị đúng cách. Yêu cầu thực hiện thi công phải đảm bảo toàn bộ diện tích bề mặt cần chống thấm phải được phủ đều bằng BestSeal PU600 Safe&Strength.

Khi thi công lớp thứ hai, nên thực hiện theo hướng chéo góc với lần thi công thứ nhất nhằm hạn chế tối đa quá trình cuốn khí giữa hai lớp vật liệu khi thực hiện công việc thi công.

### Lưu ý:

- Không thi công trong điều kiện trời mưa. Trường hợp trời mưa trong khi đang thi công, nên dừng ngay việc thi công và che phủ kịp thời phần diện tích vừa thi công khỏi bị ảnh hưởng trực tiếp của nước mưa.
- Không thi công BestSeal PU600 Safe&Strength hoặc phải sử dụng lớp lót trong khu vực có độ ẩm đang tăng.
- Đối với phần diện tích bề mặt thường xuyên chịu tác động cơ học hoặc tia UV trong suốt quá trình sử dụng, nên cán phủ một lớp vữa xi măng-cát trộn BestLatex R114 Eco hoặc BestLatex R126 Saving (sau khi thi công lớp cuối cùng 72 giờ) để bảo vệ lớp BestSeal PU600 Safe&Strength tránh khỏi những tác động cơ-lý hoặc tia UV làm tổn hại cấu trúc bề mặt vật liệu.
- Đối với bề mặt sàn mái, cần phải tạo dốc trước khi thi công chống thấm.

## VỆ SINH

Vệ sinh dụng cụ, thiết bị thi công bằng nước sạch ngay sau khi kết thúc công việc và trước khi vật liệu đóng rắn.

## HƯỚNG DẪN AN TOÀN

- BestSeal PU600 Safe&Strength có thể gây dị ứng với da mẫn cảm khi tiếp xúc lâu. Nên mang khẩu trang, găng tay, kính bảo hộ khi sử dụng sản phẩm.
- Trong trường hợp bị rơi vào mắt, mũi, miệng... nên rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.

# Thông tin sản phẩm

Bảng dữ liệu kỹ thuật: **BestSeal PU600 Safe&Strength**

Ngày tạo: **01.04.2025**



- Tránh để sản phẩm tiếp xúc với thực phẩm, vật dụng gia đình. Tránh xa tầm với trẻ em. Đổ bỏ sản phẩm dư thừa đúng nơi quy định của địa phương.

## MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

- Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự kết quả kiểm tra nội bộ, hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi.
- Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này nên thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình.
- BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm tại website công ty.